stark4living – Ihr Partner für Immobilienvermittlung

WEG VERWALTER GESUCHT

Bitte füllen Sie dieses Formular vollständig aus, damit wir Ihnen ein maßgeschneidertes Angebot durch unsere Partner für Ihre Eigentümergemeinschaft erstellen können.

---

1. KONTAKTDATEN DES ANSPRECHPARTNERS

- **Name, Vorname:** _____
- **Straße, Hausnr.:** _____
- **PLZ, Ort:** _____
- **Telefonnummer:** _____
- **E-Mail-Adresse:** _____
- **Ihre Funktion in der WEG:**
  [ ] Verwaltungsbeirat | [ ] Miteigentümer/in | [ ] Sonstiges: _____

---

2. OBJEKTANGABEN & EINHEITENSTRUKTUR *(Bitte im Word-Dokument gelb hinterlegen)*

- **Objekt-Adresse:** _____
- **Baujahr der Immobilie:** _____
- **ANZAHL DER EIGENTÜMER (Gesamt):** _____
  (Wichtige Kennzahl für Stimmrechte)
- **Anzahl der Wohneinheiten:** _____
- **Anzahl der Gewerbeeinheiten:** _____
- **Anzahl der Stellplätze / Garagen:** _____

---

3. TECHNISCHE AUSSTATTUNG & ZUSTAND

- **Gibt es eine Aufzugsanlage?** [ ] Ja | [ ] Nein
- **Gibt es eine Tiefgarage?** [ ] Ja | [ ] Nein
- **Art des Heizsystems:**
  [ ] Zentralheizung (Gas/Öl) | [ ] Fernwärme | [ ] Wärmepumpe | [ ] Sonstiges
- **Allgemeiner Sanierungszustand der Anlage:**
  [ ] Sehr gut / Neubau | [ ] Normal gepflegt | [ ] Sanierungsstau vorhanden
- **Stehen in nächster Zeit größere Sanierungsmaßnahmen an?**

---

4. VERTRAGLICHER RAHMEN & HISTORIE

- **Wird die WEG aktuell extern verwaltet?** [ ] Ja | [ ] Nein
- **Wenn ja, bis wann läuft der aktuelle Verwaltervertrag? _____**
- **Name des aktuellen Verwalters? _____**
- **Zu welchem Termin wird die neue WEG-Verwaltung gesucht? _____**

---

5. ZUSATZLEISTUNGEN & BEMERKUNGEN

- **Besteht bei Eigentümern Interesse an einer Mietsonderverwaltung (MSV)?**
  [ ] Ja | [ ] Nein | [ ] Teilweise (für vermietete Einheiten)
- **Besondere Wünsche oder Anmerkungen an uns:**

Ort, Datum: _____ Unterschrift: _____

---

stark4living

stark4living

(eine Marke der stark4med GmbH) | Unterlinden 3 | 79098 Freiburg

TELEFON: +49 761 150650-13

E-Mail: info@stark4living.de | Web: www.stark4living.de